

CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA, UNIVERSITATS I OCUPACIÓ

A l'atenció del Honorable Sr. Conseller José Antonio Rovira Jover

Benvolgut Sr. Conseller,

En primer lloc, agraiïsc la seua resposta a la carta que vaig remetre el passat 13 d'octubre per tal de sol·licitar una reunió urgent sobre el projecte de la Casa Reial – Torre de Jaume I d'Alzira, així com sobre altres actuacions patrimonials i educatives de la nostra ciutat.

En relació amb la seua carta, m'agradaria indicar diverses qüestions que considere necessàries per a aclarir la situació actual i reafirmar el compromís d'aquest Ajuntament amb la preservació i posada en valor del nostre patrimoni històric:

En primer lloc, cal recordar que la resolució d'autorització del projecte bàsic de juliol de 2023 no qüestionava la seua viabilitat patrimonial, sinó que establia una sèrie de precaucions i recomanacions tècniques per a garantir la protecció del bé. En cap moment en eixa resolució es declarava la incompatibilitat del projecte amb la Llei del Patrimoni Cultural Valencià.

Donat que sobre la base d'aquest projecte bàsic s'elaborà un projecte d'execució presentat a l'Ajuntament el 4 de novembre de 2024, es tornà a sol·licitar el 26 de novembre de 2024 l'autorització per a aquest projecte, projecte sense el qual no es pot licitar l'obra, com vosté sap. Des d'aquella sol·licitud, s'han presentat diverses versions del projecte, i en tot el procés l'Ajuntament d'Alzira ha actuat sempre amb la màxima rapidesa i col·laboració, atenent en tot moment les recomanacions o requeriments de caràcter tècnic que s'han fet des de la Conselleria. La realitat és que, a dia de hui ni s'ha resolt ni tampoc se'ns ha requerit documentació addicional per fer avançar el procediment.

És important remarcar que, posteriorment a l'escrit que l'arquitecte redactor del projecte bàsic remet a la conselleria (signat el 29 de gener de 2025 i que la Conselleria remet a l'Ajuntament el 4 d'abril de 2025), i amb l'objectiu de complir tots els criteris necessaris per obtenir l'autorització, es va iniciar un procés de treball tècnic conjunt amb participació dels tècnics dels serveis territorials de la Conselleria de Cultura i els tècnics de l'Ajuntament d'Alzira i de l'equip redactor del projecte, amb l'assessorament de l'Institut de Restauració del Patrimoni de la Universitat Politècnica de València (IRP-UPV), el qual va ser contractat seguint les recomanacions de la Conselleria de Cultura.

En el marc d'aquest grup de treball, entre març i juliol s'ha debatut i consensuat una nova versió del projecte que permeta minimitzar l'afecció al patrimoni, integrar-se amb l'entorn i ajustar-se de la millor forma possible a les recomanacions indicades en l'autorització de juliol de 2023, i sempre seguint les indicacions dels propis Serveis Territorials de la Conselleria que vosté dirigeix. Així mateix, s'ha aportat tota la documentació requerida i s'han incorporat totes les aportacions que des dels serveis tècnics de la Direcció General de Patrimoni s'han requerit o recomanat. Són nombroses les reunions que es van mantindre amb el personal tècnic de la conselleria (com les que

va haver el 26 de març, l'1 d'abril, el 10 de juny o el 18 de juny, entre altres) i les comunicacions per tal que les solucions adoptades complisquen de la millor manera possible els criteris de la Llei de Patrimoni Valencià, i que es van incorporar al projecte. Aquesta versió del projecte, consensuada amb els serveis tècnics de la Conselleria, es va remetre a la Conselleria el 19 de juny de 2025, junt amb una nova sol·licitud d'autorització.

A més, a recomanació dels serveis tècnics de la Conselleria, l'Ajuntament va aportar també el 3 de juliol un informe valoratiu sobre el projecte d'execució elaborat per l'IRP-UPV, que precisament avalua l'adequació patrimonial del projecte d'execució modificat remés en data 19 de juny respecte al projecte bàsic autoritzat. Aquest informe constata expressament que *“Les modificacions introduïdes han sigut debatudes i consensuades en les diverses reunions mantingudes conjuntament amb els tècnics dels serveis territorials de la Conselleria de Cultura, els tècnics de l'Ajuntament d'Alzira i l'equip de projectistes, proposant les solucions més apropiades per ajustar les recomanacions indicades en l'autorització del 4 de juliol de 2023, amb el vistiplau de totes les parts.”*

Després de valorar la incidència a nivell patrimonial en el BIC de les modificacions en el projecte d'execució respecte al projecte bàsic, l'informe conclou que *“Les modificacions introduïdes en el Projecte d'Execució espai museístic-cultural ‘Torre Real de Jaume I d'Aragó’, redactat per Rubén Antonio Bodewig Belmonte i Alejandro Manuel Soriano Herrera, junt amb l'arqueòleg Eduardo López Seguí, suposen una millora respecte a l'autoritzat inicialment, en allò referent a l'afecció patrimonial i la seua integració amb el BIC i el seu entorn.”*

Per tant, la solució compatible amb els valors patrimonials del bé i amb la Llei de Patrimoni Cultural Valencià a la qual es refereix en el seu escrit ja existeix i obra en l'expedient: és precisament l'última versió del projecte, debatuda i consensuada amb els serveis tècnics de la pròpia Direcció General de Patrimoni i avalada per l'informe del IRP-UPV, que acredita la seua adequació patrimonial i legal.

A hores d'ara, insistim, l'Ajuntament no ha rebut cap requeriment ni resolució escrita sobre la sol·licitud d'autorització del projecte d'execució, ni tampoc cap petició de modificació o proposta concreta alternativa amb la qual avançar cap a la nova autorització. Els serveis tècnics competents dels serveis territorials de la Direcció General de Patrimoni Cultural van manifestar verbalment en el seu moment que els informes eren favorables, és per aquest motiu que sol·licitem l'autorització d'aquest projecte consensuat.

A la reunió celebrada el 30 de juliol de 2025, es van exposar valoracions i propostes verbals, algunes de caràcter general, però cap petició o proposta concreta ni documentada que puga considerar-se una alternativa real i viable per a dur avant el projecte dins dels terminis i condicions de la subvenció europea. Propostes algunes de les quals implicaven incompliments de la Llei de Patrimoni Cultural Valencià o del Pla Especial de la Vila aprovat per la mateixa Conselleria. Cal remarcar, també, que per part de la Direcció General de Patrimoni no es va considerar oportuna l'assistència a la reunió, com havia demanat l'Ajuntament, d'agents rellevants en l'actuació com són l'arquitecte redactor del projecte, representants de Turisme Comunitat Valenciana —entitat gestora de la subvenció— o membres de l'IRP-UPV que havien assessorat en el procés.

En conseqüència, per tot allò descrit, es manifesta que l'Ajuntament ha assistit del projecte, ben al contrari, després d'aquella reunió l'Ajuntament ha reiterat per escrit la sol·licitud d'autorització del projecte d'execució, ha sol·licitat accés complet a l'expedient i continua esperant una resposta formal de la Conselleria, siga amb la resolució motivada de l'autorització o bé amb requeriments de documentació addicional. Per tant, servisca també aquest escrit per a aclarir que l'Ajuntament en cap cas ha desistit del projecte i per a demanar, de nou, que s'autoritze aquest projecte tan important.

A més, aprofite per a comunicar-li que l'arquitecte redactor del projecte bàsic ha fet arribar a aquest Ajuntament un escrit en el qual sol·licita la retirada de l'escrit de 29 de gener al qual vosté fa referència en la seua carta. El 29 d'octubre hem remés a la Direcció General de Patrimoni aquest escrit, alhora que hem demanat de nou l'autorització del projecte. Esperem que, amb el projecte d'execució consensuat que ja consta amb l'expedient, amb tota la documentació esmentada i amb aquest escrit, procedisquen ja a autoritzar aquest projecte.

L'Ajuntament d'Alzira manté el seu compromís absolut amb la protecció del patrimoni i amb la col·laboració institucional, i sol·licitem una resolució clara que permeta garantir la continuïtat d'un projecte d'enorme valor històric, cultural i turístic per a Alzira i per al conjunt del poble valencià.

Finalment, sol·licitem una reunió directa amb vosté per a abordar amb detall tots estos aspectes. En la mesura en que no ha sigut concretada i, considerant que és important poder mantindre esta trobada per a aclarir la situació i avançar conjuntament de forma definitiva per aprofitar els fons europeus assignats i fer realitat este projecte emblemàtic, i també per la resta d'aspectes vinculats a la seua Conselleria que són importants per a aquesta ciutat.

Sense cap altre particular, reba una cordial salutació,

ALFONSO DOMÍNGUEZ GENTO

Fecha firma: 31/10/2025 14:48:59 CET

ALCALDE-PRESIDENTE

AJUNTAMENT D'ALZIRA